

ה' אב תשע"ו
09 אוגוסט 2016



פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-16-0120 תאריך: 03/08/2016 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית	ביריה 5	0916-005	15-1348	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי ביריה 5

גוש: 6638 חלקה: 155	בקשה מספר: 15-1348
שכונה: רמת החייל	תאריך בקשה: 02/07/2015
סיווג: שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית	תיק בניין: 0916-005
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201500745
	תא' מסירת מידע: 07/06/2015

מבקש הבקשה: ברזזה שירי
ביריה 5, תל אביב - יפו *
דקל עמית
נחלת בנימין 52, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: גיל רמי
מיצקביץ אדם 2, תל אביב - יפו 68154

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):
בקשה לתוספת בניה:
הסדרת 2 מקומות חניה לא מקורות
שינוי בגובה גדרות
ביטול פרגולה
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י ספוקויני שירה)

בהסתמך על המלצת יועמ"ש,

- לבטל סע' מס' 1 בהחלטת רשות רישוי מתאריך 9.8.15 לעניין החזר ערבות בנקאית בגובה קרן החניה לתקופה של 5 שנים, להבטחת תשלום קרן החניה עבור 2 מ"ח, בהיתר מס' 12-0187 מתאריך 29.2.12.
- לאשר הסדרת 2 מקומות חניה (זה לצד זה) לצמיתות, בהתאם לתוכנית 3598 אשר הסדירה גישה למגרש לכלי רכב.

תנאים להיתר

הצגה בבירור של יעוד קרקע לחלקה 242 בבעלות עת"א- במפרט הבקשה

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

שימוש בחומרי גמר בדוגמת הקיים

הערות

ההיתר הינו למפורט בתוכן ההיתר בלבד ואין בו בכדי לאשר כל בניה אחרת בבניין ו/או בשטח המגרש



**ההחלטה (דיון חוזר): החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 0120-16-1 מתאריך 03/08/2016**

בהסתמך על המלצת יועמ"ש,

1 לבטל סעיף מס' 1 בהחלטת רשות רישוי מתאריך 9.8.15 לעניין החזר ערבות בנקאית בגובה קרן החנייה לתקופה של 5 שנים, להבטחת תשלום קרן החנייה עבור 2 מקומות חנייה, בהיתר מס' 12-0187 מתאריך 29.2.12.

2 לאשר הסדרת 2 מקומות חנייה (זה לצד זה) לצמיתות, בהתאם לתוכנית 3598 אשר הסדירה גישה למגרש לכלי רכב.

תנאים להיתר

הצגה בבירור של יעוד קרקע לחלקה 242 בבעלות עת"א - במפרט הבקשה

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס
שימוש בחומרי גמר בדוגמת הקיים

הערות

ההיתר הינו למפורט בתוכן ההיתר בלבד ואין בו בכדי לאשר כל בניה אחרת בבניין ו/או בשטח המגרש